

WohnenPLUS

Preisliste (gültig ab 01. September 2019)

Im Grundpreis sind inbegriffen:

- ◆ Wohnung unmöbliert
- ◆ Akontozahlung Heiz- und Betriebskosten
 - Für 2 ½ Zimmerwohnung Fr. 260.—/Mt.
 - Für 3 ½ Zimmerwohnung Fr. 320.—/Mt.
- ◆ Brandschutz
- ◆ Notruf 24h / 365 Tage mit sofortiger Reaktion durch Pflegefachperson via Gegensprechanlage und Intervention vor Ort innert max. 15 Minuten
- ◆ Gedeckter, windgeschützter Balkon (Loggia) oder Sitzplatz
- ◆ Erschliessung mit Lift
- ◆ Automatische Türöffnung von der Einstellhalle und der Bahnhofstrasse her
- ◆ Grosszügiges Kellerabteil
- ◆ Veloraum mit Steckdose, z.B. für Elektrofahrzeuge
- ◆ Entsorgungsraum
- ◆ Kostenlose Gesundheitsberatung Pflege (1 x wöchentlich)
- ◆ Teilnahme an Anlässen und Aktivierungsangeboten im Pflegezentrum
- ◆ Verwaltungsaufwand

Grundpreis pro Monat:

**Wohnung 2 ½ Zimmer
Typ 1 (53,9 m²) Fr. 2'095.00**

**Wohnung 2 ½ Zimmer
Typ 2, 4 und 5 (58,4 m²) Fr. 2'160.00**

**Wohnung 3 ½ Zimmer
Typ 3 und 6 (84,7 m²) Fr. 2'785.00**

Einmalig anfallende Kosten:

Dossiereröffnung	Fr. 160.00
Startpaket Hauswart	Fr. 160.00
Schlussreinigung nach Auszug oder Todesfall:	
- 2 ½ Zimmer Wohnung	Fr. 450.00
- 3 ½ Zimmer Wohnung	Fr. 540.00

Mietkaution*

- 2 ½ Zimmerwohnung	Fr. 3'500.00
- 3 ½ Zimmerwohnung	Fr. 4'500.00

*Der Betrag ist als Sicherheitsleistung auf ein von aarvital vorgegebenes Konto, auf Ihren Namen lautend, vor Vertragsantritt einzuzahlen.

Wir empfehlen ergänzend pro Monat:

Wöchentliche Reinigung:	
- 2 ½ Zimmerwohnung	Fr. 180.00 /Mt.
- 3 ½ Zimmerwohnung	Fr. 215.00 /Mt.
Gastronomie-Pauschale	Fr. 150.00 /Mt.

Ergänzende Optionen:

Einstellhallenplatz	Fr. 120.00/Mt.
Hauswartleistungen	Fr. 75.00/Std.
Küchenreinigung wöchentlich	Fr. 48.00/Mt.
Fensterreinigung 2 ½ Zi	Fr. 90.00/Mal
Fensterreinigung 3 ½ Zi	Fr. 110.00/Mal
Bett beziehen	Fr. 9.00/Mal
Abstauben wöchentl. 2 ½ Zi	Fr. 48.00/Mt.
Abstauben wöchentl. 3 ½ Zi	Fr. 65.00/Mt.
Grundreinigung 2 ½ Zi	Fr. 220.00/Mal
Grundreinigung 3 ½ Zi	Fr. 270.00/Mal
Hauslieferung Essen	Fr. 8.00/Mal
Reinigung nach Aufwand	Fr. 45.00/Std.
Coiffeur	nach Preisliste
Wäscheservice	nach Preisliste
Näh- und Flickservice	Fr. 52.00/Std.